

## Teren 1250 mp Cisnădioara | 2 fronturi stradale | PUZ în lucru | ape de asfaltlen



### Informații despre vânzător

Nume: REY IMOBILIARE  
CUI: 44199712  
Site web: <https://www.reyimobilia.ro/>  
Oraș: Sibiu  
Judet: Sibiu  
Telefon: +40 73X XXX XXX

### Detalii despre listare

Preț: 162.500 €

#### General

Suprafață teren: 1250 m<sup>2</sup>  
Tip teren: Construibil  
Front stradal: 68  
Utilități disponibile: Curent , Gaz  
Preț negociabil: Da

#### Descriere:

Teren intravilan de vânzare în Cisnădioara, situat într-o zonă liniștită, cu priveliște deschisă asupra dealurilor din zonă.

Suprafața terenului este de 1250 mp, cu două fronturi stradale generoase (aprox. 30 ml și 38 ml), ceea ce oferă multiple posibilități de construire.

Terenul beneficiază de PUZ în lucru (plătit) și aviz de oportunitate obținut, fiind ideal pentru construcția unei locuințe individuale sau a unei vile.

Accesul se face pe drum pietruit, la aproximativ 100 m de asfalt, iar utilitățile (gaz și curent) se află la limita proprietății.

Zona este retrasă, cu puține construcții în apropiere, oferind liniște și intimitate.

#### Localizare

Țară: România  
Județ: Sibiu  
Oraș: Cisnadioara  
ID anunț: RF196234