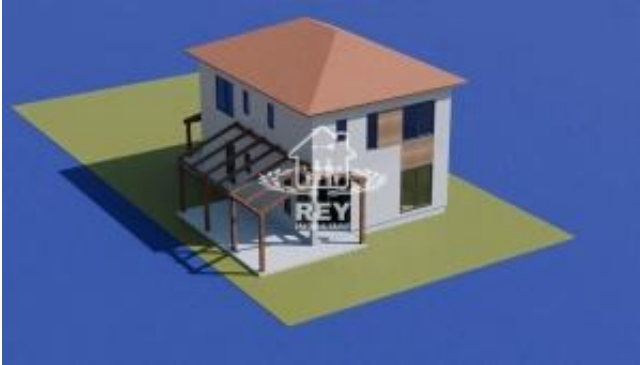


## Casă individuală Șura Mică Sibiu 5 camere, teren 500 mp, pompă de căldură, fotovoltaice



### Informații despre vânzător

Nume: REY IMOBILIARE  
CUI: 44199712  
Site web: <https://www.reyimobiliaro.ro/>  
Oraș: Sibiu  
Județ: Sibiu  
Telefon: +40 73X XXX XXX

### Detalii despre listare

Preț: 240.000 €

#### General

Dormitoare: 3  
Băi: 2  
Suprafață teren: 500 m<sup>2</sup>  
Număr de etaje: 1  
Stare proprietate: În construcție

#### Informații suplimentare

Proprietate pentru: Vânzare  
Preț negociabil: Nu  
Garaj: Nu  
Mobilat: Nu  
Parcare: Da  
Curte: Da  
Caracteristici: Sufagerie, Dormitor la parter  
Tip construcție: Beton

#### Descriere

Descriere:

Casă individuală de vânzare în Șura Mică, județ Sibiu, situată într-o zonă foarte bine cotate, aproape de sala de sport, cu acces rapid către oraș.

Locuința are 5 camere și o suprafață utilă de 123 mp, fiind construită pe un teren generos de 500 mp.

Compartimentare:

Parter:

living spațios (~33 mp) cu acces pe terasă  
bucătărie închisă  
baie cu duș  
cameră tehnică  
terasă acoperită

Etaj:

3 dormitoare (unul cu dressing)  
baie cu cadă

Pod:

spațiu de depozitare izolat termic

Dotări premium:

pompă de căldură Daikin  
panouri fotovoltaice (10.5 kW)  
încălzire în pardoseală  
izolație exterioară 15 cm  
tâmplărie PVC tripan

Avantaje:

casă individuală (nu duplex)  
teren 500 mp  
zonă liniștită  
acces rapid către Sibiu și autostradă  
3 locuri de parcare

Stadiu predare:

exterior la cheie  
interior la alb  
bucătărie mobilată și utilată

Comision 0%

## Localizare

Țară:	România
Județ:	Sibiu
Oraș:	Sura Mica
ID anunț:	RF109092