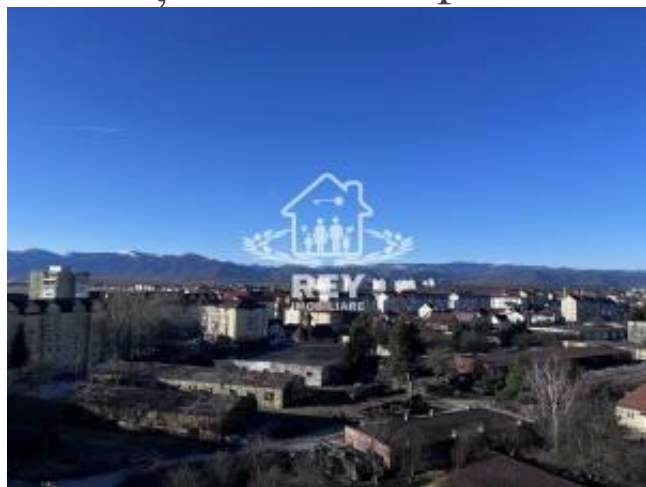


## Apartament 2 camere 46 mp Hipodm 3 Sibiu etaj 8, ideal investițienl2-om apartme



### Informații despre vânzător

Nume: REY IMOBILIARE  
CUI: 44199712  
Site web: <https://www.reyimobiliarere.ro/>  
Oraș: Sibiu  
Judet: Sibiu  
Telefon: +40 73X XXX XXX

### Detalii despre listare

Preț: 84.000 €

#### General

An construcție: 1974  
Proprietate pentru: Vânzare  
Dormitoare: 1  
Număr camere: 2  
Băi: 1  
Suprafață utilă: 46 m<sup>2</sup>

#### Informații suplimentare

Preț negociabil: Da  
Mobilat: Nu  
Parcare: Nu  
Garaj: Nu  
Număr de etaje: 10  
Etaj: 8  
Stare proprietate: Necesită renovare

#### Descriere:

Apartament cu 2 camere situat pe strada Oștirii, în zona Hipodrom 3, cu acces rapid către Bd. Mihai Viteazul și principalele puncte de interes din oraș.

Locuința are o suprafață utilă de 46 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 7 mp, fiind amplasată la etajul 8 din 10, într-un bloc cu lift.

Compartimentarea este practică, iar orientarea sud-est oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Apartamentul necesită renovare, oferind posibilitatea amenajării după propriul gust.

Ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită poziției excelente, în apropiere de școli, magazine, transport public și zone verzi.

Disponibil imediat. Comision 0% pentru cumpărător.

## Localizare

Țară:	România
Județ:	Sibiu
Oraș:	Sibiu
Cod poștal:	557260
Adresa:	Strada Oștirii, 557260 Sibiu, România
ID anunț:	RF557658