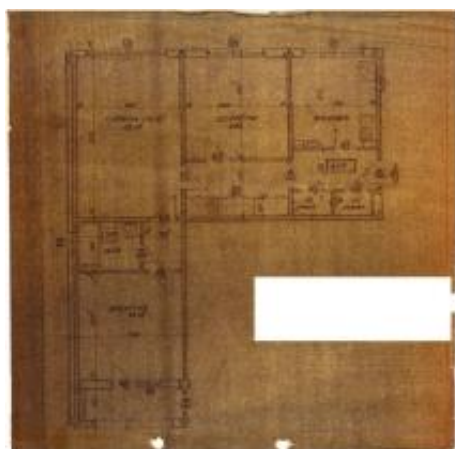


## Apartament de vanzare 3 camere, semidecomandat, eta 1



### Informații despre vânzător

Nume: Gabriel Dan Gaur  
E-mail: gaugabrieldan@yahoo.com  
Țară: România  
Județ: București  
Oraș: Sector 3  
Prenume: Gabriel Dan  
Nume: Gaur

### Detalii despre listare

Preț: 140.000 €

#### General

An construcție: 1974  
Dormitoare: 2  
Număr camere: 3  
Băi: 1  
Suprafață utilă: 70 m

#### Informații suplimentare

Preț negociabil: Da  
Mobilat: Nu  
Parcare: Nu  
Garaj: Nu  
Număr de etaje: 10  
Etaj: 1  
Stare proprietate: Necesită renovare

#### Descriere:

Apartament 3 camere - Bd. THEODOR PALLADY, Sector 3

Caracteristici principale: Suprafață: 70 mp Compartimentare: Semidecomandat Etaj 1 din 10 An construcție: 1974 Geam la baie - lumină naturală Loc de parcare de la Primărie

Locație excelentă: Bd. Theodor Pallady, Sector 3 Aproape de Metrou Nicolae Grigorescu Zonă cu acces rapid la magazine, școli și transport în comun

Descriere: Apartament semidecomandat, spațios cu 3 camere, situat la etajul 1 într-un bloc cu 10 etaje pe Bd. Theodor Pallady. Baia beneficiază de geam, asigurând lumină naturală și ventilație optimă. Apartamentul necesita renovare.

Locația este ideală, cu metrou Nicolae Grigorescu în apropiere, facilitând deplasarea rapidă în orice zonă a capitalei. Locul de parcare de la Primărie reprezintă un avantaj semnificativ în această zonă.

## Localizare

Țară:	România
Județ:	București
Oraș:	Sector 3
Adresa:	Theodor Pallady 5
ID anunț:	RF192026